

Møde i Beboerrepræsentationen d. 10/4-17.

Deltagere: Hans Ole, Merete, Ivan, Jens Ole, Jane og Jonas (ref).

Afbud: -

1. Opsamling fra GF

- a. Vi sender punkter fra generalforsamlingen som vi gerne vil diskutere med Taurus. Punkter fra GF:
 - i. Affaldssorteringen kommer, når kommunen kræver det.
 - ii. Utætte vinduer er Taurus gjort bekendt med.
 - iii. Beboerne i stuelejligheder nær container-rum generes af lugten fra affalds-containererne. Disse trænger til en grundig rengøring. Affaldsposerne udskiftes ikke altid, hvilket også giver lugtgener. Det blev også bemærket at flere containere rustne og hullede.
 - iv. Det er ligeledes et problem med blade der ikke bliver fejtet op.
 - v. Mågerne er igen begyndt at genere og der opfordres kraftigt til, at man IKKE fodrer mågerne! Vi vil opfordre grundejerforeningen til at tillade mågereguleringen.
 - vi. Containeren v. festsalen må ikke benyttes til øl- sodavandsdåser – disse skal smides i containeren på grus-arealet ud for nr. 10-12. *Indskærpes!*
 - vii. Der blev efterlyst en manual til de nye målere. Beboerforeningen vil rette henvendelse til Taurus om dette. *Der er modtaget en for varmemåleren, men ikke en for vandmåleren.*
 - viii. Trapper: "Mainland har ikke fastsat en dato for reparation af trapper" er Taurus' seneste melding.
 - ix. Den store container: Kommunen har opsagt aftalen, og Taurus er ved at undersøge noget om eventuelt at få en ny.
 - x. Endvidere var der et forslag til i forlængelse af ovennævnte at bruge "containerrummet" (altså det store) til affaldssortering, når den tid kommer.
 - xi. Haveplan efterlyses! Beskæring af træer.

2. Forberedelse til mødet med Taurus

- a. Hans Ole har forgæves forsøgt at træffe Bo.
- b. Det skulle være et møde som Bo ønsker. Og vi forventer det handler om viceværtsituationen. Hvem varetager hvilke opgaver?
- c. Punkterne fra punkt 1 behandles på mødet.
- d. Hvem tager Jans plads i grundejerforeningen?
- e. Hvem kommer til at varetage udlejningen og udvælgelsen af lejere?

3. Eventuelt

- a. Genindmeldelse i Nordjyske Lejere/Danske Lejere. Jonas skriver til Jørgen Dyrholm. Forlænge med samme vilkår.
- b. Taurus er ved at lave aftale om storskraldsordning Indtil da sørger Taurus for at der bliver ryddet op i rummet.
- c. Taurus/Mainland har til d. 18. april 2017 til at anke afgørelsen fra Huslejenævnet.
- d. Fordeling af arbejdsopgaver:

- i. Merete kontakter Taurus for mødedato.
- ii. Hans Ole fremsender punkter til Bo.